

Grundstücke für neue Projekte gesucht



Wohnen mit Service
Standorte mitten im Leben



SeniorenConcept
Wohnen im Alter



Wohnen mit Service – Eine moderne Wohnform für Senioren

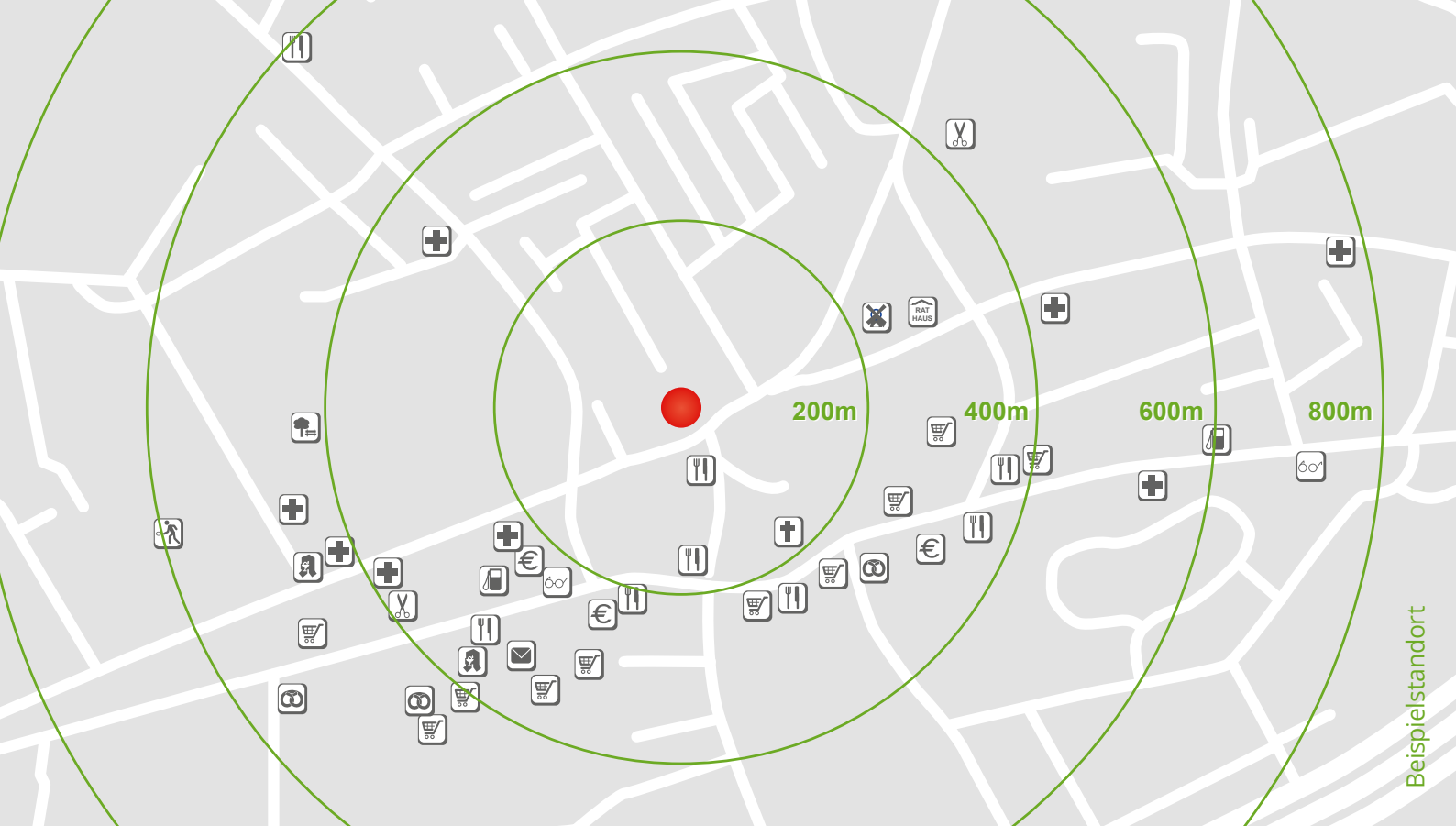
Die SeniorenConcept Bau GmbH hat sich auf die Planung und Errichtung von Seniorenimmobilien spezialisiert.

SeniorenConcept Villen bieten den Komfort einer barrierefreien Wohnung in Kombination mit individuell gestalteten Gemeinschaftsflächen und bedarfsorientierten Service- und Betreuungsleistungen.

Selbstständigkeit und Selbstbestimmung, aber auch eine Hausgemeinschaft mit anderen Senioren stehen hierbei im Vordergrund. Jeder kann, aber keiner muss am Gemeinschaftsleben teilnehmen.

**Wohnkonzept
SeniorenConcept Villa:**

- Zentrale Lagen an ausgewählten Standorten
- Kleinteilige Wohnanlagen
- Seniorengerechte Wohnungen
- Barrierefreie Bauausführung
- Gemeinschaftsflächen im Haus
- Grund- und Wahlleistungen
- Kooperation mit ortsansässigen Dienstleistern
- Ein Angebot für Kapitalanleger, Selbstnutzer und Mieter



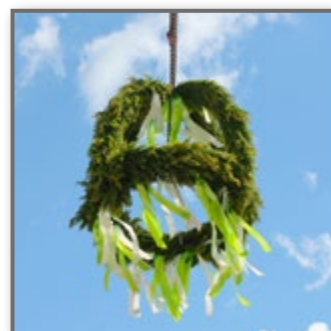
Wir suchen ... die zentrale Lage ... das Grundstück

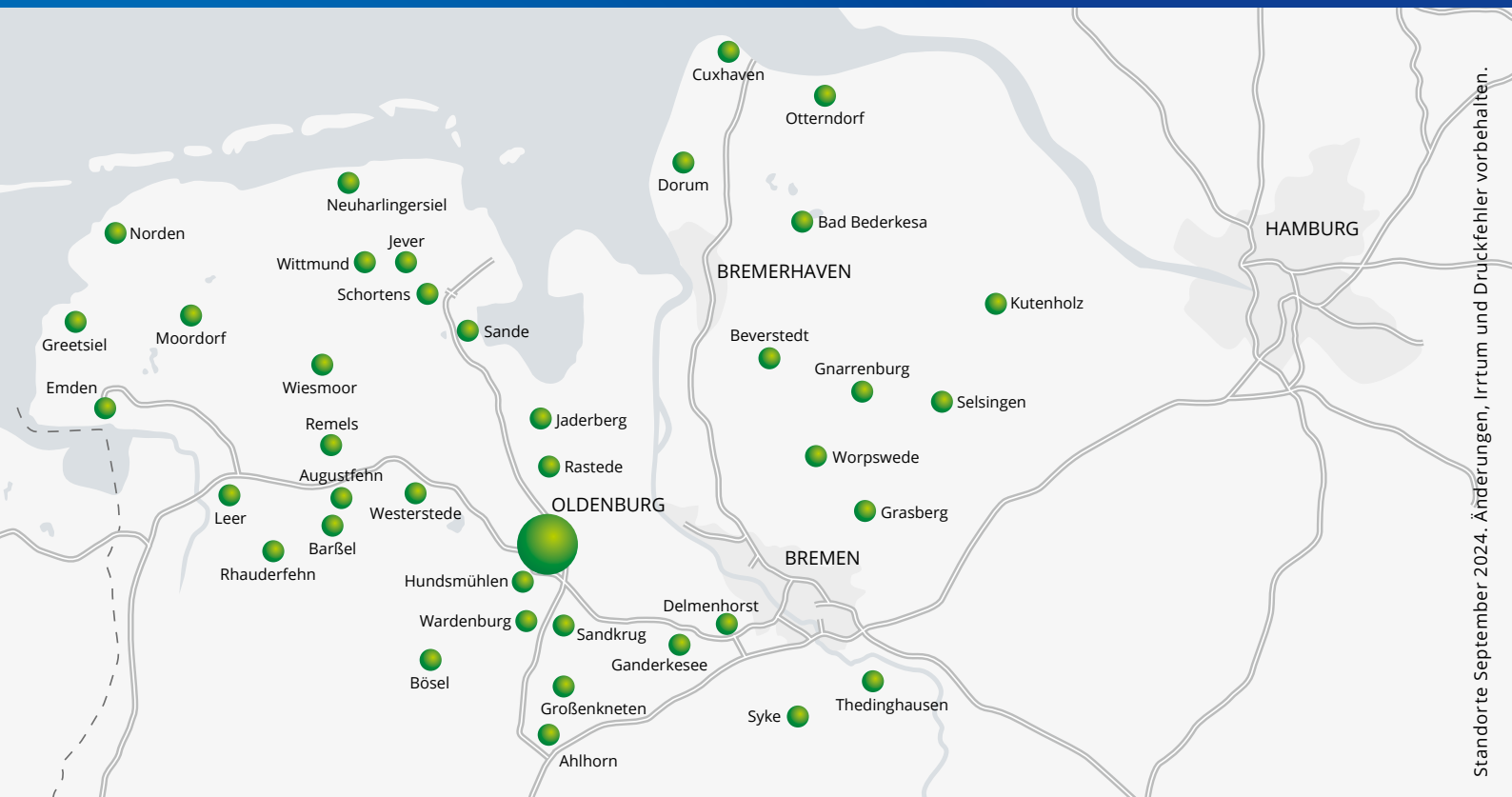
Im Umkreis von 800 m sollten fußläufig erreichbar sein:

- Einkaufsmöglichkeiten (Supermarkt, Apotheke, Bäcker)
- Gastronomieeinrichtungen
- Dienstleistungsangebote (Bank, Friseur, Arzt, Post, Rathaus)
- Anbindung an den ÖPNV (Bus, Bahn)

Als Freifläche oder mit abgängigen Gebäuden:

- Ab 1.500 m² Grundstücksfläche
- Vorzugsweise mindestens zweigeschossig bebaubar
- Ebenerdige Grundstücksbeschaffenheit / barrierefreie Zugänglichkeit
- Gewachsene Strukturen im Umfeld





Standorte September 2024. Änderungen, Irrtum und Druckfehler vorbehalten.



SeniorenConcept
Wohnen im Alter

www.seniorenconcept.de

Kontakt

SeniorenConcept Bau GmbH

Projektentwicklung

Markt 22 / Lambertihof

26122 Oldenburg

T 0441 39 02 42 - 0

projektentwicklung@seniorenconcept.de